



CORTE D' APPELLO DI MILANO
U.N.E.P.
Ufficio Unico delle Notificazioni, delle Esecuzioni e dei Protesti Cambiari

DIRIGENTE UNEP

Milano, 17 giugno 2021

AVVISO ALL'UTENZA

OGGETTO: PROCEDURE DI RILASCIO D'IMMOBILE

In virtù di quanto previsto dall'art 40-quater del Decreto-Legge 41/21, convertito con modificazioni nella Legge 69/21, si riportano le disposizioni vigenti:

1. Dal 1 luglio 2021:

E' possibile dar corso indistintamente a tutte le esecuzioni di rilascio, comprese quelle per morosità, quando il provvedimento di rilascio è stato emesso in data anteriore al 28/02/20 nonché ovviamente quelli successivi al 30/06/21

Per le procedure in cui il provvedimento di rilascio è stato emesso in data anteriore al 28/02/20, l'Ufficio ha già provveduto a fissare, con comunicazione email e secondo quanto risultante dal programma informatico in uso, appuntamenti dedicati presso gli sportelli accettazione atti n. 3 e n. 4, distribuiti tra il 1 e il 26 luglio 2021.

Gli utenti che, ancorché in possesso di pratiche conformi, non hanno ricevuto la suddetta email, potranno prenotare l'accesso agli sportelli secondo le modalità ordinarie (link www.prenotazioni-unep-milano.it – sezione 'ESECUZIONI' – sportelli 1 e 2) al fine di valutare e, se del caso, accettare le procedure in questione (nb: munirsi del foglio di prenotazione, di tutti gli atti in originale in proprio possesso, di un nuovo verbale privo di data e dell'eventuale deposito cauzionale). Tale indicazione è da intendersi valida anche per le procedure per finita locazione e per tutti gli ulteriori atti connessi alle esecuzioni per rilascio d'immobile (ad es.: avvisi di sloggio ex art 608 cpc sospesi e non ancora notificati).

2.Fino al 30 settembre 2021:

Sospensione di tutte le esecuzioni forzate di rilascio di immobili per morosità limitatamente a provvedimenti di rilascio adottati dal 28/02/20 al 30/09/20.

3.Fino al 31 dicembre 2021:

Sospensione di tutte le esecuzioni forzate di rilascio di immobili per morosità limitatamente a provvedimenti di rilascio adottati dal 1/10/20 al 30/06/21.

Il Dirigente Unep
Dott.ssa Annamaria Scatigna